

---

• **LAS VILLAS** •  
P U N T A C A N A

---



# • LAS VILLAS •

P U N T A C A N A

## ¿QUÉ ES LAS VILLAS PUNTA CANA?

LAS VILLAS PUNTA CANA ES UN CONJUNTO DE 20 VILLAS UBICADAS EN EL CONDOMINIO PRIVADO COSTA CANA I EN EL PLENO CORAZÓN DE BÁVARO, PUNTA CANA.

INSPIRADO EN UNA ARQUITECTURA MODERNA, ACABADOS DE PRIMERA Y DESARROLLADO BAJO UN CRITERIO DE ALTO ESTÁNDAR EN URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN. HEMOS ENFOCADO NUESTRA INICIATIVA PARA CLIENTES QUE BUSCAN COMPLEJOS HABITACIONALES EXCLUSIVOS.

LAS VILLAS PUNTA CANA ES EL RESULTADO DE UNIR CALIDAD, PRIVACIDAD Y SEGURIDAD CON PRECIOS COMPETITIVOS QUE RESULTA EN UNA INVERSIÓN SEGURA Y RENTABLE.

PUNTA CANA, REPÚBLICA DOMINICANA

## UBICACIÓN



### A 480 MTS DEL DOWNTOWN PUNTA CANA

DONDE PODRÁ ENCONTRAR MALLS, TIENDAS, SUPERMERCADOS, RESTAURANTES, LOCALES NOCTURNOS, FARMACIAS Y MÁS.

### 8 KM DE PLAYA BAVARO

DECLARADA POR LA UNESCO COMO UNA DE LAS MEJORES PLAYAS DEL MUNDO DEBIDO SOBRE TODO A SU BLANQUÍSIMA Y FINA ARENA Y A SUS CRISTALINAS AGUAS. JUNTO CON OTRAS PLAYAS PRÓXIMAS FORMA PARTE DE LOS QUE SE HA DENOMINADO “LA COSTA DEL COCO”.



### 11.7 KM DEL AEROPUERTO INT. PUNTA CANA

RECONOCIDO COMO UNO DE LOS DIEZ PRINCIPALES AEROPUERTOS INTERNACIONALES DE LATINOAMÉRICA Y EL CARIBE. ES EL PRINCIPAL AEROPUERTO DE REPÚBLICA DOMINICANA, CONTANDO ASÍ CON MÁS DEL 60% DE LOS VUELOS NACIONALES E INTERNACIONALES. MOVILIZANDO ACTUALMENTE A MÁS DE SEIS MILLONES DE PASAJEROS.



· LAS VILLAS ·  
PUNTA CANA

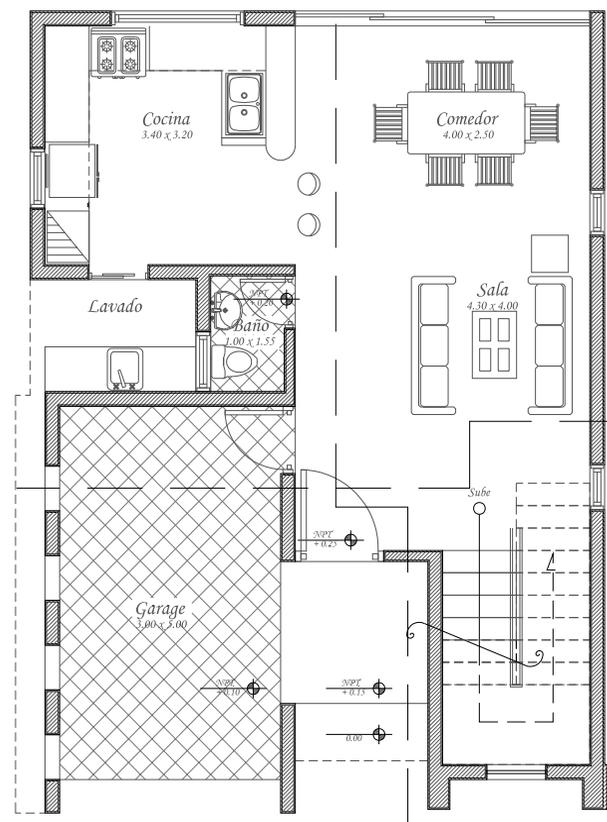
## ¿PORQUÉ INVERTIR EN PUNTA CANA?

PLAYA BAVARO, PUNTA CANA, ES LA ZONA TURÍSTICA Y DE INVERSIÓN CON EL MÁS RÁPIDO CRECIMIENTO EN TODO EL CARIBE, MAYORMENTE POR CIUDADANOS ESTADO UNIDENSES, CANADIENSES Y EUROPEOS.

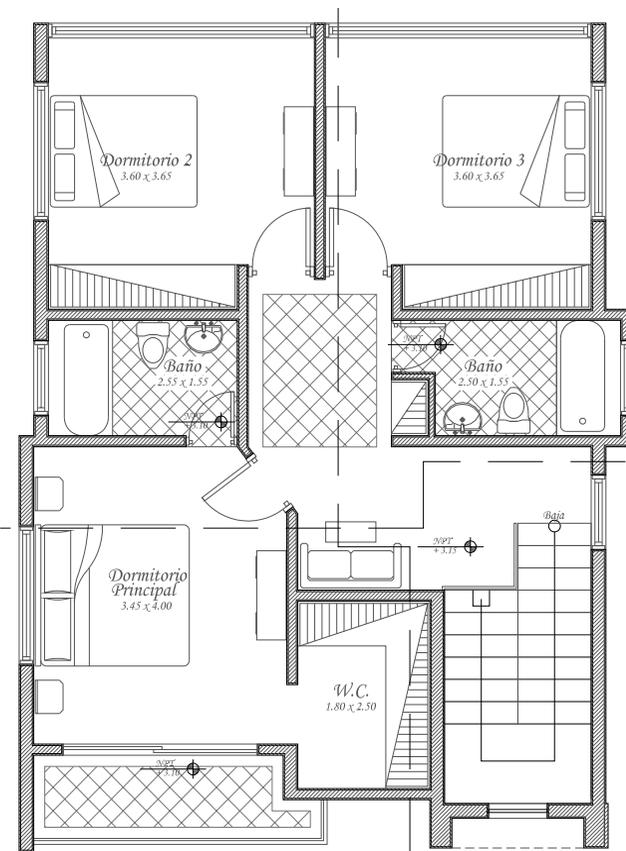
DURANTE LOS ÚLTIMOS 15 AÑOS, EL TURISMO HA MANTENIDO UN NIVEL DE CRECIMIENTO CONSTANTE, CONVIRTIÉNDOSE EN EL SECTOR ECONÓMICO MÁS IMPORTANTE DEL PAÍS.

HOY POR HOY, PUNTA CANA CUENTA CON MÁS DE 40 HOTELES, 30 MIL HABITACIONES CON UNA TASA OCUPACIONAL DEL 90% ANUAL, MÁS DE 4 MILLONES DE VISITANTES AL AÑO Y 40 KILÓMETROS DE PLAYAS DE ARENA BLANCA Y AGUAS TURQUESAS.

SCOTT MEDINA



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA

## DISEÑOS 3D



# CASA MODELO



CASA MODELO AMOBLADA POR LA COMPAÑÍA  
ITALIANA CALLIGARIS

calligaris  
ITALIAN  
SMART DESIGN  
SINCE 1923



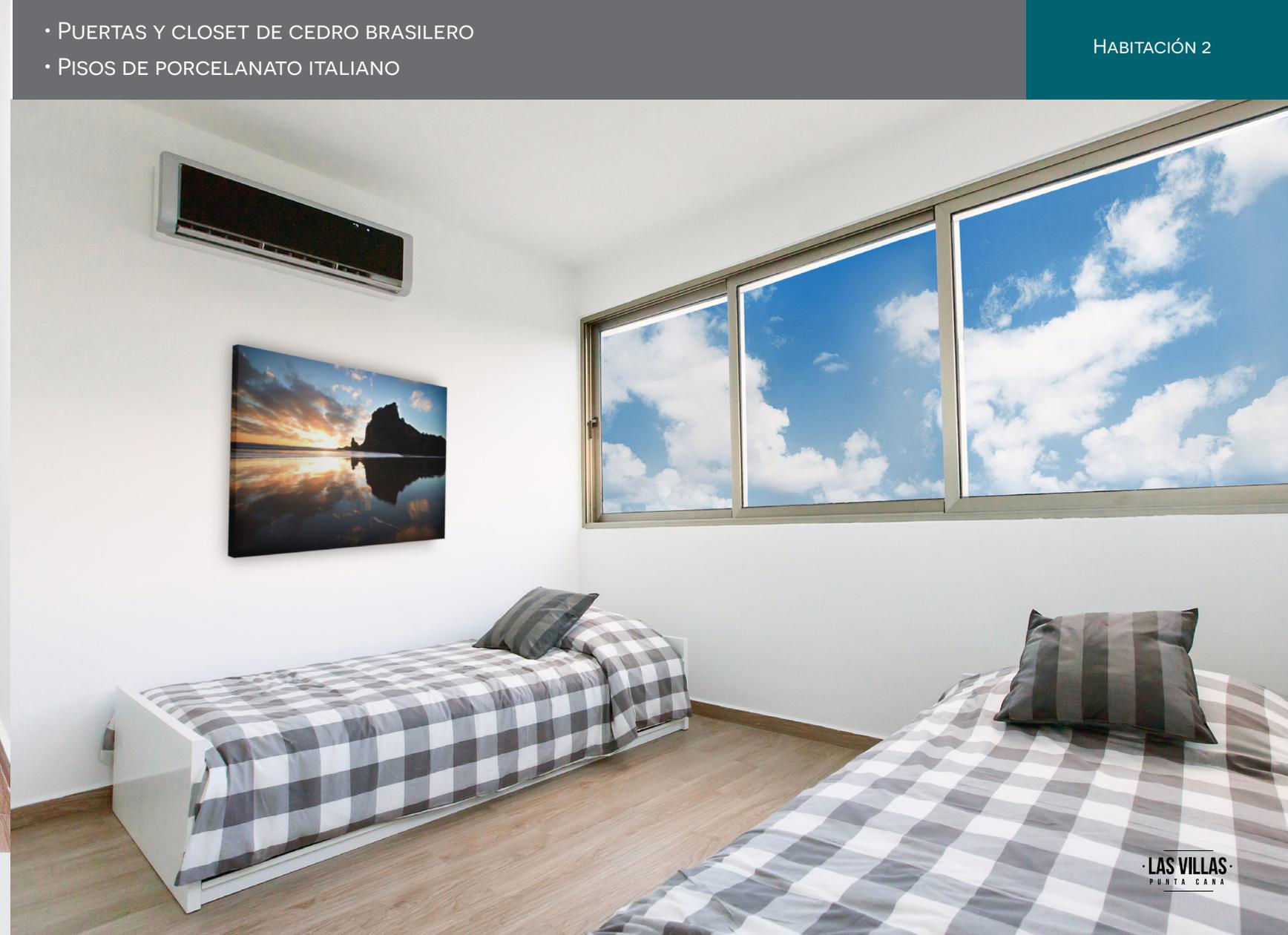
## DATOS DE LAS VILLAS:

- 205 M<sup>2</sup> DE SOLAR P/VILLA
- 195 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN P/VILLA
- 3 HABITACIONES
- 2 BAÑOS COMPLETOS
- 2 BAÑOS MEDIOS
- VIGILANCIA PRIVADA 24H Y CIRCUITO DE CÁMARAS DE SEGURIDAD

· LAS VILLAS ·  
PUNTA CANA

- PUERTAS Y CLOSET DE CEDRO BRASILEIRO
- PISOS DE PORCELANATO ITALIANO

HABITACIÓN 1





- ESCALERA DE MARMOL
- PASAMANOS DE ACERO INÓXIDABLE



HABITACIÓN 3



- JACUZZI DE SEIS PUESTOS CON HIDROMASAJE
- ÁREA DE PARRILLA
- PUESTO DE ESTACIONAMIENTO TECHADO





## BARAZZA ACCESORIOS DE COCINA

---

COMPAÑIA ITALIANA BARAZZA, CON MÁS DE 50 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL MERCADO EUROPEO. DESTACADA POR SUS PRODUCTOS DE ALTA TÉCNICA DE DISEÑO Y LARGA DURACIÓN.

## ARREX LE CUCINE COCINA

---

MARCA ITALIANA ARREX LE CUCINE, DESDE 1973 USANDO LA TECNOLOGÍA DE VANGUARDIA, CON ELEMENTOS Y COMPONENTES FUNCIONALES, HACIÉNDOLOS RESISTENTES A LOS EFECTOS DEL DESGASTE EN EL TIEMPO.



**BAÑOS**



GROHE ES LA EMPRESA MÁS GRANDE EN EUROPA Y LÍDER A NIVEL MUNDIAL COMO FABRICANTE Y DISTRIBUIDORA DE GRIFERÍAS SANITARIAS. RECONOCIDO GLOBALMENTE COMO UNA MARCA DISTINTIVA, GROHE ES LA PRIMERA EMPRESA DEL SECTOR SANITARIO HONORADA CON EL PREMIO REDDOT DESDE SUS INICIOS EN 1988.



FUNDADA HACE MÁS DE 190 AÑOS, DURAVIT AG, ES PRINCIPALMENTE UN FABRICANTE DE ACCESORIOS DE BAÑO DE PORCELANA. CON DISEÑADORES DE GRAN RENOMBRE PHILIPPE STARCK, EOOS, ANDREAS STRUPPLER.



INSPIRADO EN LA NATURALEZA Y EL ARTE, UTILIZANDO LÍNEAS SUAVES QUE SE ADAPTAN A LAS TENDENCIAS DE LA VIDA MODERNA, AQUALIA HA MEZCLADO GEOMETRÍA, DISEÑO Y VANGUARDIA QUE PERMITE EXPERIMENTAR LAS MÁS PLACENTERAS SENSACIONES.



R.D.: +1 (809) 933-6140  
USA: +1 (561) 289-6087  
VZLA: +58 (414) 380-9501  
INFO@LASVILLASPUNTACANA.COM

[WWW.LASVILLASPUNTACANA.COM](http://WWW.LASVILLASPUNTACANA.COM)

· **LAS VILLAS** ·  
P U N T A C A N A